



Voorstel

Aan

Het Algemeen Bestuur van de BWB

Onderwerp

Opdracht onderzoek naar regionale samenwerking
i.r.t. de SOR (Samenhangende Objectenregistratie)

Datum

16 juli 2021

Inleiding

Landelijk wordt gewerkt aan de 'doorontwikkeling van de geo-basisregistraties in samenhang'. Deze ontwikkeling leidt tot de samenhangende objectenregistratie (SOR), die naar verwachting in 2025 wordt opgeleverd. Steeds vaker merken we dat het nodig is om te weten hoe we dit gaan organiseren, zowel voor de BWB als voor de individuele deelnemers. Met een concreter beeld van de stip op de horizon wordt het nemen van goede, toekomstbestendige besluiten over applicaties, processen en innovaties voor alle organisaties mogelijk. Een breed gedragen helder beeld voorkomt dat er 13 richtingen uitgezet worden.

Toelichting

Onderzoeksvraag

Het onderzoek gaat antwoord geven op de vraag welke vormen van integrale samenwerking tussen BWB en deelnemers mogelijk zijn om aan te sluiten op de ontwikkelingen van de SOR.

Plan van aanpak

Het onderzoek start met de inrichting van een projectorganisatie. Het moet een gezamenlijk onderzoek worden, waarbij de inhoud leidend is. De samenstelling moet er voor zorgen dat de regie bij de deelnemers ligt en BWB faciliteert. Een werkgroep van medewerkers van verschillende organisaties, waarin alle betrokken primaire disciplines vertegenwoordigd zijn, grote en kleine gemeenten vertegenwoordigd zijn en ook uitvoering en aansturing vertegenwoordigd is.

Deze werkgroep maakt eerst een onderzoeksplan wat vervolgens ter besluitvorming wordt voorgelegd aan het bestuur. Het onderzoek leidt tot een rapport met antwoorden op de vragen en een aantal uitgewerkte arrangementen. De arrangementen zijn manieren van samenwerking, variërend van minimale tot maximale samenwerking. Uiteindelijk bepaalt elke deelnemer zelf voor welk arrangement wordt gekozen. Het voordeel van deze werkwijze is enerzijds dat voor alle partijen een volledig inzicht ontstaat in de mogelijkheden en dat anderzijds de BWB haar bedrijfsvoering kan inrichten op een behapbaar aantal arrangementen.

Tot slot maakt de werkgroep een projectplan voor de implementatie van het gekozen scenario.

De werkgroep zal gedurende het hele traject gebruik maken van adviseurs en wordt aangestuurd door een stuurgroep.

Samengevat met een tijdlijn:

Fase	Naam fase	Omschrijving	Periode
1	Vorbereiding	Samenstellen projectorganisatie, opstellen onderzoeksplan, verdiepen in SOR, 'aanpalende' werkvelden en processen,	
		Opleveren concept onderzoeksplan en reacties van klankbord en adviseurs verwerken (revisie)	September
		Opleveren onderzoeksplan	DB/AB oktober
2	Uitvoeren onderzoek	Schetsen van scenario's en interviews met andere organisaties	Q4 2021
		Scenario's en gevolgen daarvan uitwerken	Januari 2022
3	Rapporteren bevindingen	Opleveren concept rapport en revisie	Februari 2022
		Opleveren rapport	DB/AB maart 2022
4	Uitwerking in implementatieplan	Keuzes individuele deelnemers en opstellen concept implementatieplan	April 2022
		Revisie en opleveren implementatieplan	Mei 2022
		Vaststellen implementatieplan	DB/AB juni/juli 2022

Het tijdpad wordt bepaald in het onderzoeksplan, dit is een voorlopige schets.

Belang voor BWB en deelnemers

Gemeenten worden in toenemende mate afhankelijk van data voor het oplossen van allerlei vraagstukken. Denk aan woningbouw-opgave, omgevingswet, energietransitie, veiligheid en ondermijning. De kwaliteit van de object-data-set (bronhouder rol) is bepalend voor de slagvaardigheid bij het nemen van besluiten (afnemer rol). De SOR moet voorzien in behoeften van externe afnemers én gemeenten zelf.

Voor BWB geldt dat een goede WOZ waardering in hoge mate afhankelijk is van kwalitatief hoogwaardige en actuele objectinformatie. De kwaliteit van de WOZ-waarde raakt inwoners direct en beïnvloedt de mate van acceptatie. Het aantal bezwaren is een belangrijke factor voor de uitvoeringskosten, vooral met de huidige No Cure No Pay cultuur. Verder ziet de BWB voor de waardering kansen in het gebruik van Artificial Intelligence en Machine Learning en daarbij is de kwaliteit van de objectinformatie in een consistente dataset bepalend voor het resultaat.

Waarom nu

Bij aanvang van het project waarden op gebruiksoppervlak (2018) is de SOR al ter sprake gekomen. Toen is besloten om te focussen op alleen gebruiksoppervlak en binnen de bestaande organisatie. Met de overgang van project naar regulier beheer kwam het vraagstuk terug; zijn huidige investeringen wel toekomstbestendig? In het overleg met de managers van de deelnemers die de BAG aansturen, is afgesproken dat de BWB dit onderzoeksvorstel op zou stellen.

Wachten met het onderzoek totdat alle details van de SOR bekend zijn kan er toe leiden dat er keuzes gemaakt worden die later blijken niet 'in lijn' te liggen. Een onderzoek vanuit alleen een gemeente of alleen BWB zal een eenzijdig beeld geven. Met als risico dat er veel verschillende uitkomsten komen waar we vervolgens over gaan discussiëren. Samen overzien we het 'hele speelveld' en samen kunnen we er voor zorgen dat het onderzoek voor alle organisaties meerwaarde heeft.

Zie voor verdere uitwerking de bijlage: Voorstel onderzoek SOR

Voorstel

Het Algemeen Bestuur wordt voorgesteld:

Opdracht te verstrekken voor de uitvoering van een gezamenlijk onderzoeksproject waarin onderzocht wordt hoe BWB en deelnemers het doorgroeien van BAG, WOZ en BGT naar de samenhangende objectenregistratie (SOR) gaan organiseren.



Belastingssamenwerking
West-Brabant

Besluit

Van

Het Algemeen Bestuur van de BWB

Onderwerp

Opdracht onderzoek naar regionale samenwerking
i.r.t. de SOR (Samenhangende Objectenregistratie)

Datum

16 juli 2021

Het Algemeen Bestuur van de Gemeenschappelijke Regeling Belastingssamenwerking West-Brabant;

gelezen:

het voorstel met boven aangehaald onderwerp;

gezien:

de beraadslagingen op voornoemde datum;

gelet op:

besluit:

Opdracht te verstrekken voor de uitvoering van een gezamenlijk onderzoeksproject waarin onderzocht wordt hoe BWB en deelnemers het doorgroeien van BAG, WOZ en BGT naar de samenhangende objectenregistratie (SOR) gaan organiseren.

Aldus vastgesteld op 16 juli 2021.

Het Algemeen Bestuur van de Gemeenschappelijke Regeling
Belastingssamenwerking West-Brabant;

de secretaris,

de voorzitter,

drs. P.C.A.M. Stoffelen

drs. Th.J.J.M. Schots